



Centro Carvina A, Taverne - Ufficio spazioso

Affittare | Lavorare

Descrizione immobile

Ubicazione	Via Carvina 1, 6807 Taverne (Ticino)
Disponibilità	01.11.2024
Tipo	Ufficio
Descrizione	Spazioso ufficio presso il Centro Carvina A - Taverne.

Vantaggi	<ul style="list-style-type: none">✓ Immediate vicinanze dell'autostrada N2✓ 4 km dall'uscita autostrada Lugano Nord✓ Stabile commerciale multifunzionale.
-----------------	---

Offerta	<ul style="list-style-type: none">✓ Superficie no. 1511-1026✓ Superficie utile 126 m²✓ Situata la 2° piano✓ Posteggi esterni
----------------	--

Immobile

Piano 2° Piano superiore

Superficie utile 126 m²

Prezzo

Affitto 120.00 CHF/m²/anno 1440.00 CHF/mese

Spese accessorie 12.00 CHF/m²/anno 147.00 CHF/mese

Parcheggio esterno 45.00 CHF/mese

Tutti i prezzi senza IVA

Dintorni

Mezzi pubblici 100 m

Centro commerciale 50 m

Raccordo autostradale 4000 m

Proprietà/attrezzatura

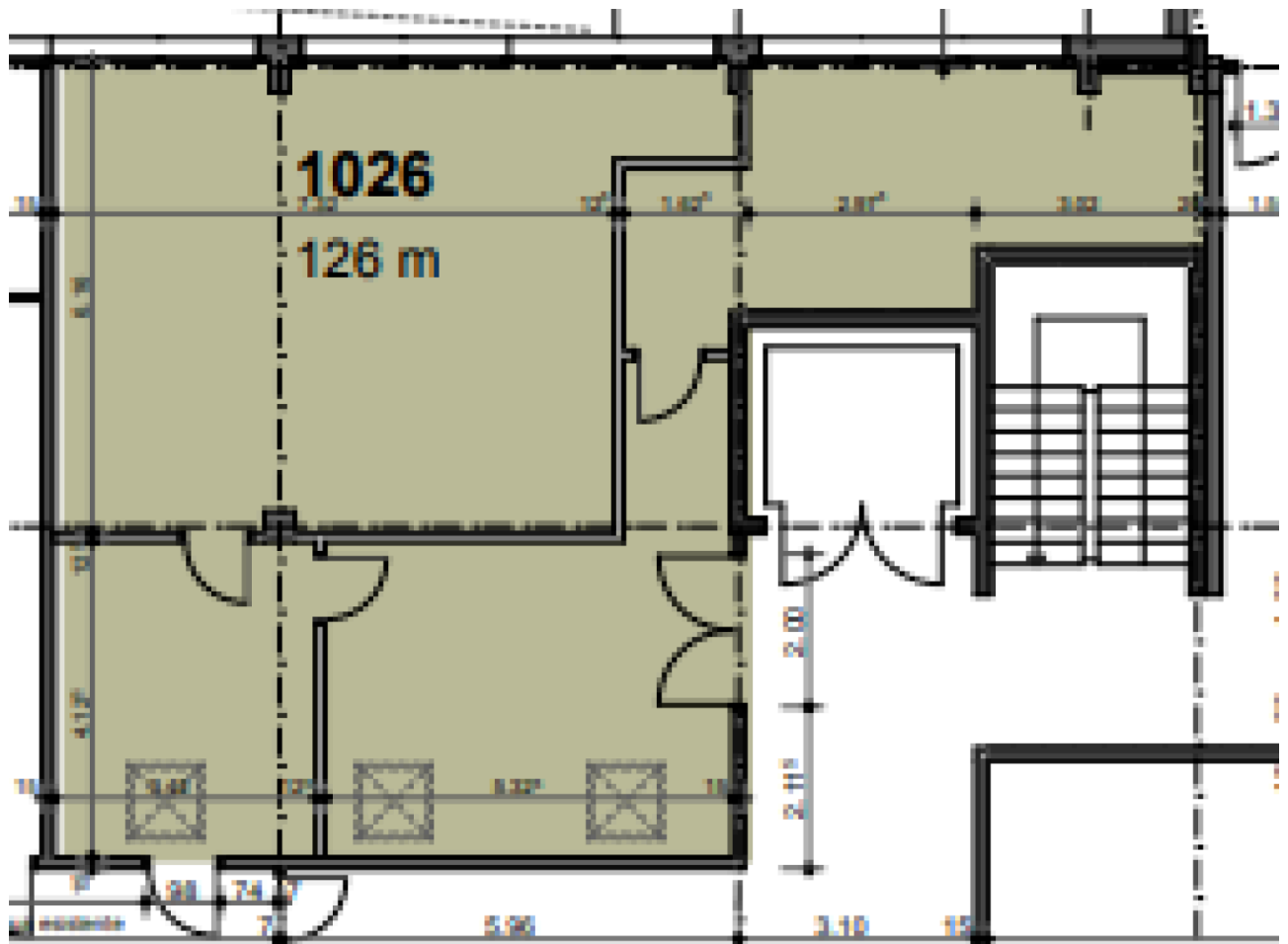
Finiture interne

- ✓ Impianto elettrico: alimentazione, quadro elettrico, interruttori luce, lampade
- ✓ Corpi illuminanti a soffitto
- ✓ Pavimento strato d'usura esistente
- ✓ Pareti divisorie interne
- ✓ Pareti perimetrali in BKS-Silico calcare grezze o tinteggiate di bianco
- ✓ Porta d'accesso alla superficie in metallo o legno
- ✓ Sanitari uomini e donne presenti dal piano terreno al 2° piano
- ✓ Sanitari per invalidi
- ✓ Altezza locali 2.75 m²

Costruzione

- ✓ Anno di costruzione: 1991
- ✓ Piani: 4
- ✓ Ponte sollevatore
- ✓ Montacarichi
- ✓ Rampa di accesso

Pianta



Contatto

Daniele Bisang
Amministratore immobiliare
+41 91 850 31 30
daniele.bisang@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch