

Descrizione immobile

Ubicazione Via Carvina 1, 6807 Taverne (Ticino)

Disponibilità da subito

Tipo Ufficio

Offerta

Descrizione IL Centro "Carvina" è situato nelle immediate vicinanze dell'asse

autostradale N2, e dista 4 km dall'uscita Lugano-Nord.

Vantaggi ✓ Immediate vicinanze dell'autostrada N2

4 km dall'uscita autostrada Lugano Nord

✓ Moderno stabile commerciale multifunzionale

✓ 10 min dalla Stazione FFS di Taverne-Torricella

✓ Snack-Bar

1º Piano superiore

✓ Superficie utile 140 m²

Parcheggio esterno disponibile

Alfred Müller

Immobile

Piano 1º Piano superiore

Superficie utile 140 m^2

Prezzo

Affitto 120.00 CHF/m²/anno 1400.00 CHF/mese

Spese accessorie 14.00 CHF/m²/anno 163.30 CHF/mese

Parcheggio esterno 45.00 CHF/mese

Tutti i prezzi senza IVA

Dintorni

Mezzi pubblici 700 m

Centro commerciale 50 m

Raccordo autostradale 4000 m

✓ Trasporti pubblici 100 m

Autostrada 4000 m

✓ Negozi 50 m

✓ Stazione FFS Taverne-Torricella 700m



Proprietà/attrezzatura

Finiture interne

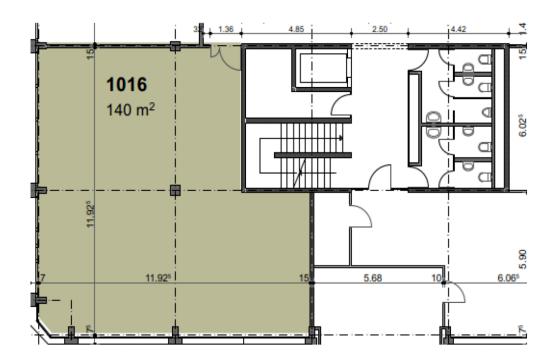
- ✓ Pareti e plafone tinteggiati alla dispersione
- ✓ Pavimento linoleum
- Impianto elettrico: alimentazione + quadro secondario, lampade fluorescenti a soffitto, interruttori
- Separazioni interne in cartongesso

Costruzione

- Anno costruzione: 1991
- ✓ No. Piani: 4
- ✓ Altezza locale: 2.98m
- Montacarichi (Massimo carico, 2'500.00kg)
- ✓ Rampa di accesso



Pianta



Contatto

Daniele Bisang
Amministratore immobiliare
+41 91 850 31 30
daniele.bisang@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch

