



Wohnen vor den Toren der Altstadt - 4.5-Zimmer-Attika-Wohnung

Mieten | Wohnen

Objekt Beschreibung

Standort	Centralstrasse 8b, 6210 Sursee (Luzern)
Verfügbarkeit	16.09.2024
Art	Attika-Wohnung
Vorteile	<ul style="list-style-type: none">✓ Grosszügiger Grundriss mit 123 m² Wohnfläche und 96 m² grosser Terrasse✓ Komfortabler Ausbaustandard✓ Keramische Bodenplatten im Wohn-/Essbereich sowie in den Nasszellen✓ Parkettboden in den Schlafzimmern✓ Moderne Küche mit Granitabdeckung und hochwertigen V-ZUG-Geräten✓ Bad/WC mit Doppellavabo und Eckbadewanne✓ Separate Dusche/WC mit Waschturm✓ Viel Stauraum: Garderobe, Einbauschränke und Reduit

Angebot

- ✓ 4.5-Zimmer-Attikawohnung
- ✓ Wohnfläche ca. 123 m²
- ✓ Terrasse ca. 96 m²
- ✓ Parkplatz in Autoeinstellhalle (auf Wunsch mit E-Ladestation - Aufpreis monatlich CHF 20.00)

Objekt

Geschoss	4. Obergeschoss
Zimmer	4.5
Wohnfläche	123 m ²

Preis

Mietpreis	2300.00 CHF/Mt.
Nebenkosten	310.00 CHF/Mt.
Parkplatz in Autoeinstellhalle	170.00 CHF/Mt.

Umgebung

- ✓ Autobahnanschluss 1100 m
- ✓ Einkaufszentrum Surseepark 300 m
- ✓ Gastronomie 20 m
- ✓ Öffentlicher Verkehr 20 m

Liegenschaft/Ausstattung

Gebäude

Im Wohn- und Geschäftszentrum "Stadthof" profitieren Sie von den folgenden Ladenlokale im Erdgeschoss:

- ✓ Post Filiale
- ✓ Bäckerei Konditorei Stocker
- ✓ Raiffeisenbank
- ✓ Esprit-Store
- ✓ Papeterie- und Bürofachgeschäft "Estermann Photo- & Bürobedarf"

Bilder



Beispielbild Wohnzimmer



Beispielbild Küche



Esszimmer



Bad



Beispielbild Badezimmer



Beispielbild Badezimmer



Aussicht

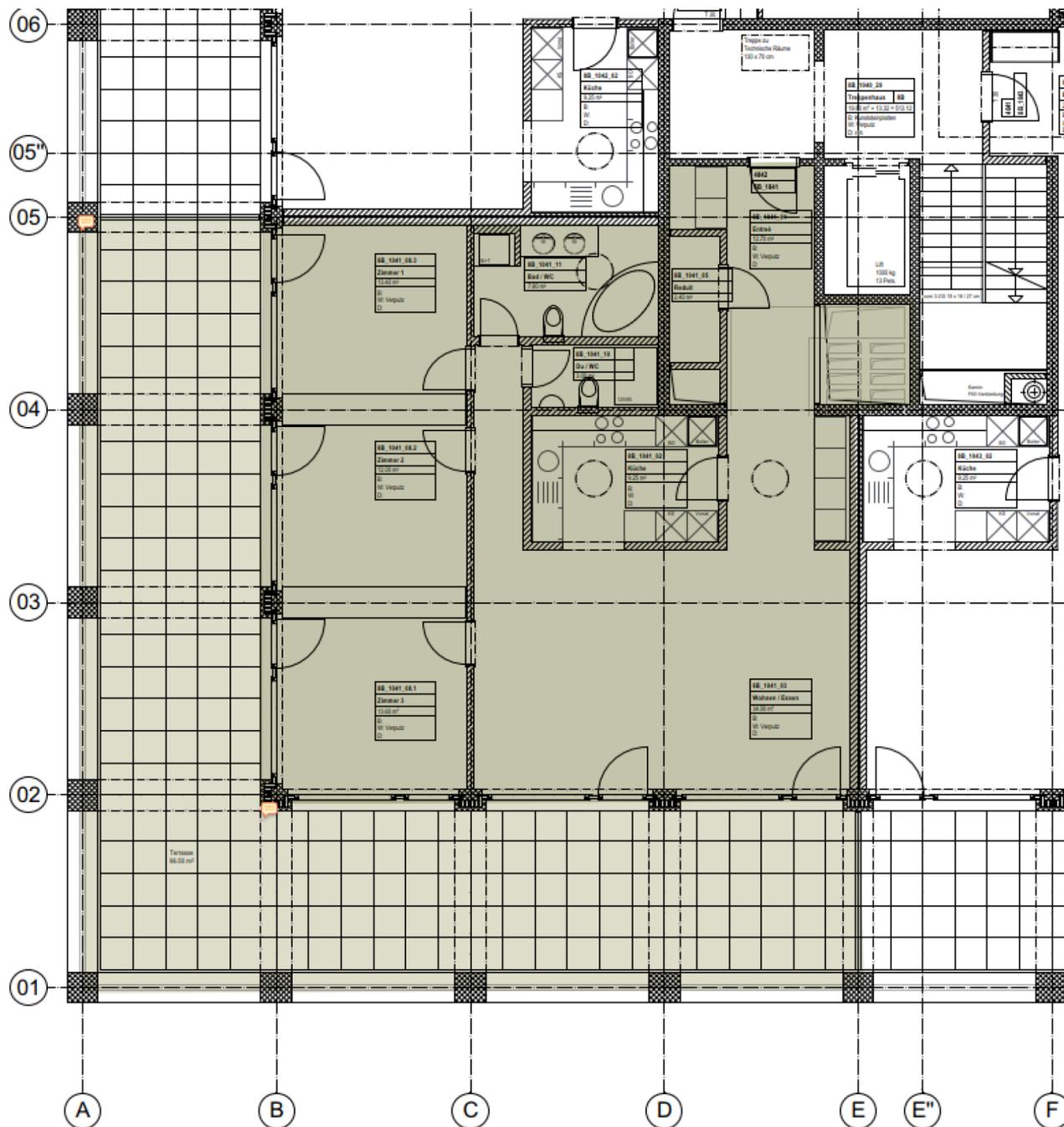


Aussicht



Balkon

Grundrisse



Kontakt

Fabian Gut
Immobilienbewirtschafter
+41 41 767 02 16
fabian.gut@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch