



Flexible Büro- und Gewerberäume mit Warenlift und Rampe

Mieten | Arbeiten

Objekt Beschreibung

| | |
|----------------------|---|
| Standort | Siloring 9, 5606 Dintikon (Aargau) |
| Verfügbarkeit | 01.07.2025 |
| Art | Gewerbe / Büro |
| Beschreibung | Von der Hauptstrasse aus ist das Gebäude perfekt ersichtlich, Ihre Reklame wird gesehen. |
| Vorteile | <ul style="list-style-type: none">✓ Sehr helle Räumlichkeiten mit Tageslicht✓ Hohe und multifunktionale Räumlichkeiten, welche als Büro, Gewerbe, Ausstellung oder Lager benutzt werden können |
| Angebot | <ul style="list-style-type: none">✓ 341 m² Bruttonutzfläche im 1. Obergeschoss✓ Direkter Zugang zum Warenlift✓ Parkplätze im Freien |

Objekt

| | |
|-------------------|--------------------|
| Geschoss | 1. Obergeschoss |
| Nutzfläche | 341 m ² |

Preis

| | | |
|--------------------|-------------------------------|-----------------|
| Mietpreis | 100.00 CHF/m ² /J. | 2841.60 CHF/Mt. |
| Nebenkosten | 17.00 CHF/m ² /J. | 483.10 CHF/Mt. |

Alle Preise ohne Mehrwertsteuer

Liegenschaft/Ausstattung

Ausbau Der bestehende Innenausbau umfasst im Wesentlichen:

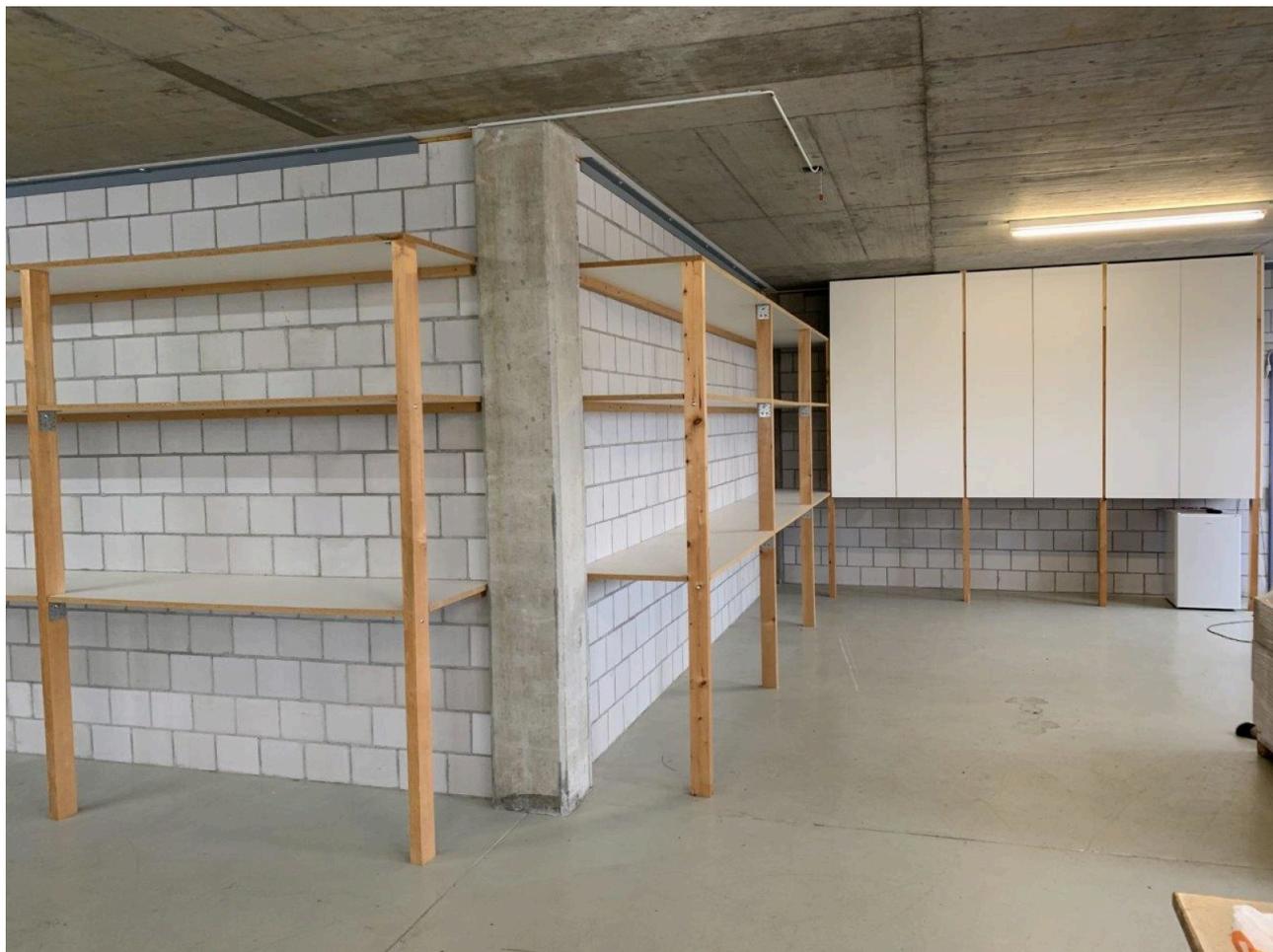
- ✓ Installation Strom, Telefon, EDV
- ✓ Beleuchtung

Gebäude

- ✓ Baujahr: 2008
- ✓ Anzahl Geschosse: 3

- ✓ Direkter Zugang zum Warenlift
- ✓ Treppenhaus mit Personenlift
- ✓ Toiletten Damen/Herren im Treppenhaus
- ✓ Besucherparkplätze

Bilder



Lager



Treppenhaus / Eingangsbereich

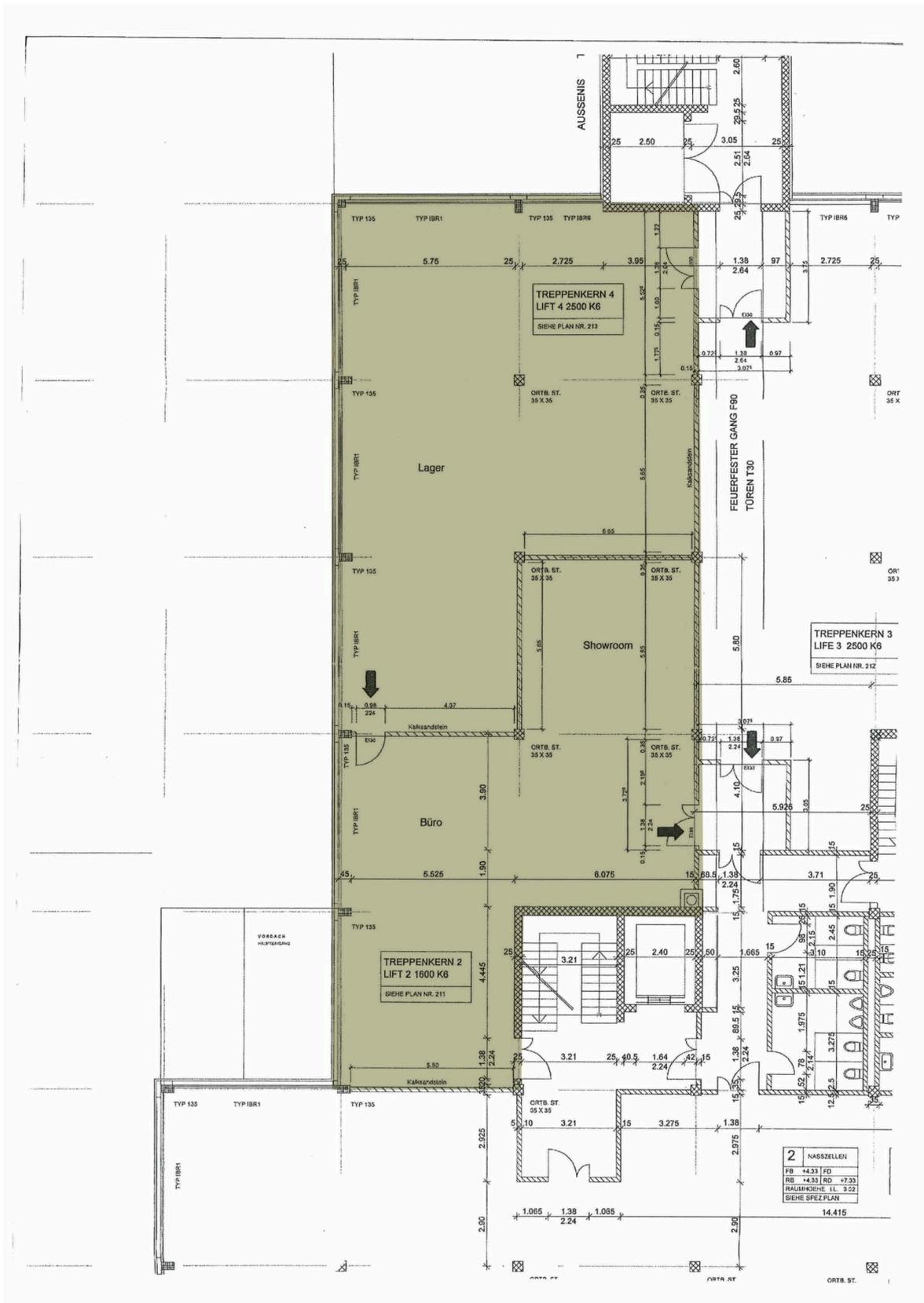


Lager



Büro

Grundrisse



Kontakt

Beat Heubi

Senior Projektleiter Vermietung

+41 41 767 02 82

beat.heubi@alfred-mueller.ch

www.alfred-mueller.ch