



Centro Carvina A, Taverne - Ufficio spazioso

Mieten | Arbeiten

Objekt Beschreibung

Standort	Via Carvina 1, 6807 Taverne (Tessin)
Verfügbarkeit	ab sofort
Art	Büro
Beschreibung	Spazioso ufficio presso il Centro Carvina A - Taverne.

Vorteile	<ul style="list-style-type: none">✓ Immediate vicinanze dell'autostrada N2✓ 4 km dall'uscita autostrada Lugano Nord✓ Stabile commerciale multifunzionale.
-----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Angebot	<ul style="list-style-type: none">✓ Superficie no. 1511-1026✓ Superficie utile 126 m²✓ Situata la 2° piano✓ Posteggi esterni
----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Objekt

Geschoss	2. Obergeschoss
Nutzfläche	126 m ²

Preis

Mietpreis	120.00 CHF/m ² /J.	1440.00 CHF/Mt.
Nebenkosten	12.00 CHF/m ² /J.	147.00 CHF/Mt.
Parkplatz im Freien		45.00 CHF/Mt.

Alle Preise ohne Mehrwertsteuer

Umgebung

Öffentlicher Verkehr	100 m
Einkaufen	50 m
Autobahnanschluss	4000 m

Liegenschaft/Ausstattung

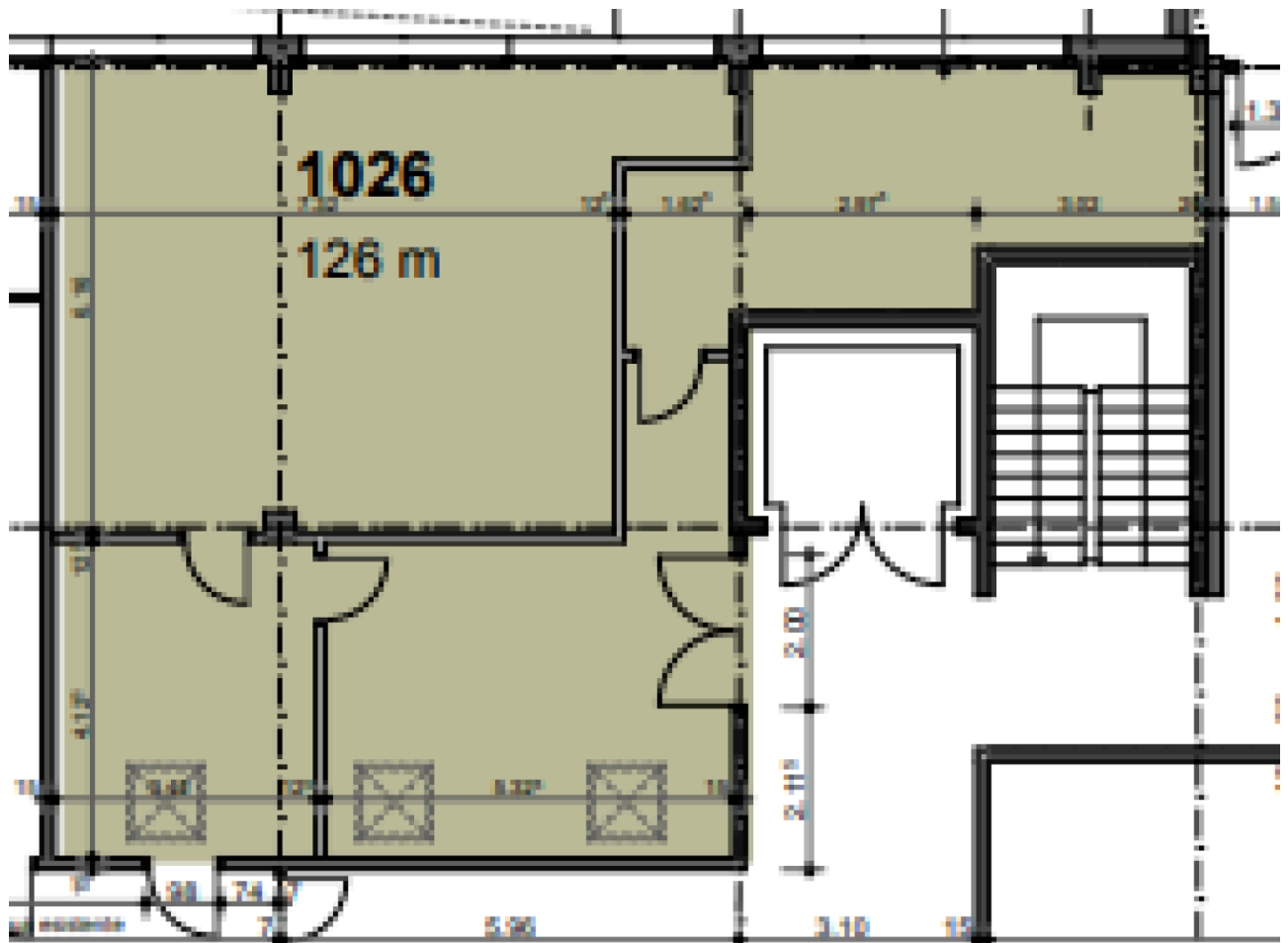
Ausbau

- ✓ Impianto elettrico: alimentazione, quadro elettrico, interruttori luce, lampade
- ✓ Corpi illuminanti a soffitto
- ✓ Pavimento strato d'usura esistente
- ✓ Pareti divisorie interne
- ✓ Pareti perimetrali in BKS-Silico calcare grezze o tinteggiate di bianco
- ✓ Porta d'accesso alla superficie in metallo o legno
- ✓ Sanitari uomini e donne presenti dal piano terreno al 2° piano
- ✓ Sanitari per invalidi
- ✓ Altezza locali 2.75 m²

Gebäude

- ✓ Anno di costruzione: 1991
- ✓ Piani: 4
- ✓ Ponte sollevatore
- ✓ Montacarichi
- ✓ Rampa di accesso

Grundrisse



Kontakt

Daniele Bisang
Immobilienbewirtschafter
+41 91 850 31 30
daniele.bisang@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch