



## Reussperle Buchrain

Wohnhäuser

STANDORT	Stegmattstrasse 9+11, 6033 Buchrain
BAUHERRSCHAFT	Alfred Müller AG, Baar
ARCHITEKT	GKS Architekten + Partner AG
PROJEKTENTWICKLUNG	Alfred Müller AG, Baar
BAUZEIT	Mai 2017 - Juni 2019 (26 Monate)
BAUSUMME	CHF 29.2 Mio. inkl. MwSt.
GRUNDSTÜCKFLÄCHE	9 408 m <sup>2</sup>
GESCHOSSFLÄCHE	13 680 m <sup>2</sup>
GEBÄUDEVOLUMEN	41 670 m <sup>3</sup>
NUTZFLÄCHE	7 230 m <sup>2</sup>
AUFTRAGSART	Eigenpromotion und Totalunternehmer

Das Projekt Reussperle Buchrain umfasst zwei Mehrfamilienhäuser mit 69 Mietwohnungen und einer Autoeinstellhalle mit 105 Parkplätzen.

## **Ausgangslage**

Das Grundstück wurde durch die Alfred Müller AG erworben. Die Projektentwicklung erfolgte in Etappen.

## **Unsere Leistungen**

- ✓ Projektentwicklung (Architekturwettbewerb)
- ✓ Baubewilligungsverfahren
- ✓ Projektmanagement (Ausführungsplanung)
- ✓ Leitung Realisierung
- ✓ Erstvermietung
- ✓ Bewirtschaftung



# Bilder

