

Description de l'objet

Lieu Industriestrasse 30, 4542 Luterbach (Soleure)

Disponibilité dès de suite

Type Bureau

Description An guter Lage für den motorisierten Verkehr bieten wir

Arbeitsräume in ländlicher Umgebung. Es erwartet Sie ein vielseitiges Angebot an Nutzungsvarianten und gute

Parkmöglichkeiten.

Avantages ✓ Einzelbüro, bezugsbereit und fertig ausgebaut inkl. Strom und

Telefonanschluss

✓ Abschliessbarer Archiv/Aktenschrank im Vorraum

✓ Autobahnanschluss A5 und A1 in 5 Fahrminuten erreichbar

Offre v 1. Obergeschoss

✓ Nutzfläche 20 m²

✓ 1 Parkplatz im Freien

Sitzungszimmer und Küche zur Mitbenützung

Alfred Müller

Objet

Etage ler étage

Surface utile 20 m^2

Prix

Prix de location 450.00 CHF/Monat inkl. Nebenkosten CHF/mois

Place de parc à l'extérieur 43.00 CHF/mois

Prix sans TVA

Environnement

Commerces 950 m

Transports publics 650 m

2.5 km zum Autobahn-Anschluss «A5 + A1»

Bahnhof Luterbach in 10 Gehminuten erreichbar

✓ Post, Bank, Läden und Verpflegung/Restaurants sind ca. 8 Gehminuten entfernt

Propriété/Équipement

Aménagements ✓ Maximale Bodenbelastung: 500 kg/m²

✓ Telefonanschluss inkl. Multifunktionaler Elektroerschliessung

✓ Strapazierfähiger Kugelgarn-Teppichbelag

Decke mit abgehängter, schallabsorbierender
Mineralfaserdecke, weiss mit integrierter Beleuchtung

✓ Wände mit Tapeten oder Abrieb, weiss gestrichen

✓ Sanitäre Anlagen auf der Etage, D/H getrennt

Immeuble ✓ Baujahr: 2000

Geschosse: 2

Velounterstand

✓ Parkplätze in Autoeinstellhalle



Images illustratives



Einzelbüro



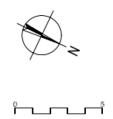
Vorraum mit Aktenschränken

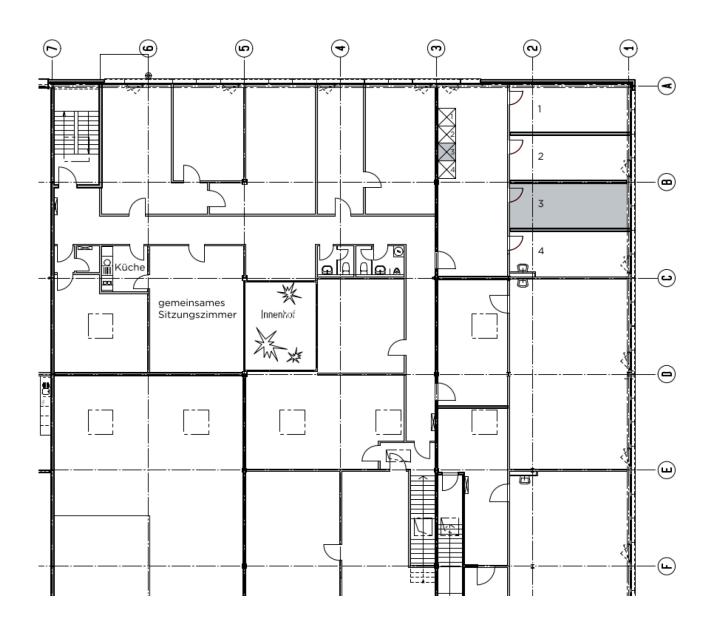


Sitzungszimmer



Teeküche





Contact

Stefan Rolli Chef de groupe Gérance d'immeubles +41 41 767 02 45 stefan.rolli@alfred-mueller.ch www.alfred-mueller.ch

