Gewerbehalle befristet bis Ende Juni 2028

Louer | Travailler

Description de l'objet

Lieu	Beim Bahnhof 3, 6312 Steinhausen (Zoug)
Disponibilité	01.07.2024
Type	Industrie / Atelier
Description	Die Liegenschaft Beim Bahnhof 3 in Steinhausen liegt unmittelbar neben dem Einkaufszentrum Zugerland und natürlich beim Bahnhof Steinhausen. Einkaufen, Verpflegen und Erholen - alle diese Bedürfnisse können in nächster Nähe befriedigt werden.
Avantages	✓ Preiswerte Mietfläche ✓ Vielfältige Nutzungsmöglichkeiten ✓ Gute Verkehrserschliessung
Offre	✓ Gewerbehalle mit bestehenden Büros ✓ WC-Anlagen vorhanden ✓ Genügend Parkplätze vorhanden

Objet

Etage	Rez-de-chaussée
Surface utile	ca. 640 m²

Alfred Müller

Prix

Prix de location	100.00 CHF/m²/an	5333.35 CHF/mois
Charges	20.00 CHF/m²/an	1066.65 CHF/mois
Place de parc à l'extérieur		70.00 CHF/mois

Prix sans TVA

Environnement

Transports publics	50 m
Commerces	100 m
Gastronomie	100 m
Accès autoroutier	500 m

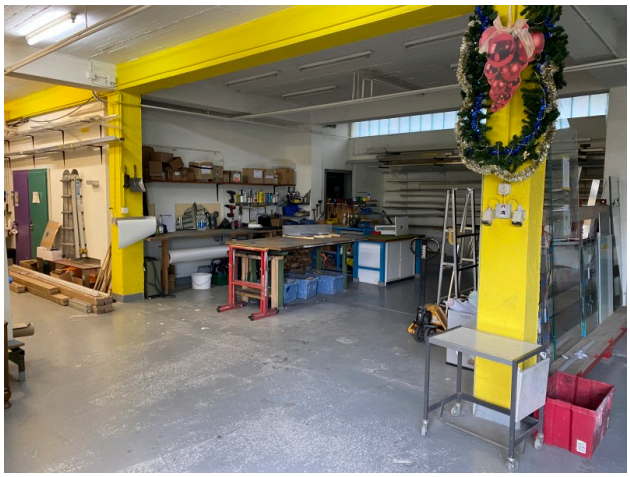
Propriété/Équipement

Immeuble

- Anzahl Geschosse: 2
- Ideal für Handwerk, Werkstatt, Autogewerbe, Kreativ-/Kunstgewerbe
- WC-Anlagen sind vorhanden
- Genügend Parkplätze im Freien vorhanden
- Befristet bis voraussichtlich Ende Juni 2028

Images illustratives

Gewerbehalle



Gewerbehalle

Rückseite Gebäudekomplex

Contact

Oliver Pedrett
Chef de projet Gérance d'immeubles
+41 41 767 06 55
oliver.pedrett@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch