Gewerbehalle befristet bis Ende Juni 2028

Rent | Commercial

Property description

Location	Beim Bahnhof 3, 6312 Steinhausen (Zug)
Availability	01.07.2024
Type	Commercial / Workshop
Description	Die Liegenschaft Beim Bahnhof 3 in Steinhausen liegt unmittelbar neben dem Einkaufszentrum Zugerland und natürlich beim Bahnhof Steinhausen. Einkaufen, Verpflegen und Erholen - alle diese Bedürfnisse können in nächster Nähe befriedigt werden.
Advantages	✓ Preiswerte Mietfläche ✓ Vielfältige Nutzungsmöglichkeiten ✓ Gute Verkehrserschliessung
Offer	✓ Gewerbehalle mit bestehenden Büros ✓ WC-Anlagen vorhanden ✓ Genügend Parkplätze vorhanden

Property

Floor	Ground Floor
Usable area	ca. 640 m²

Alfred Müller

Price

Rental price	100.00 CHF/m²/year	5333.35 CHF/month
Ancillary costs	20.00 CHF/m²/year	1066.65 CHF/month
Open slot		70.00 CHF/month

All prices without value added tax

Surroundings

Public transport	50 m
Shopping	100 m
Catering service	100 m
Highway access	500 m

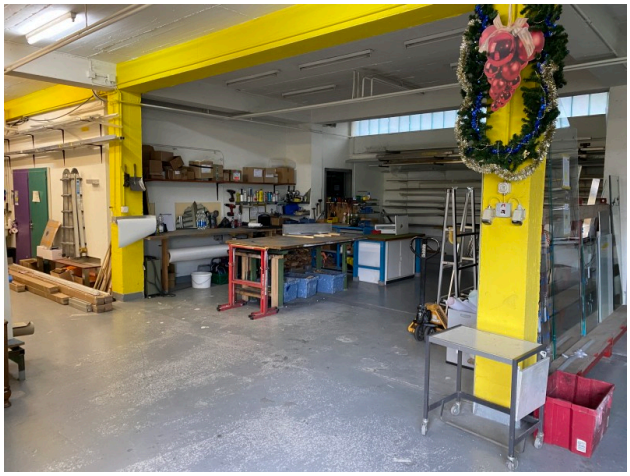
Property/Equipment

Building

- Anzahl Geschosse: 2
- Ideal für Handwerk, Werkstatt, Autogewerbe, Kreativ-/Kunstgewerbe
- WC-Anlagen sind vorhanden
- Genügend Parkplätze im Freien vorhanden
- Befristet bis voraussichtlich Ende Juni 2028

Images

Gewerbehalle



Gewerbehalle

Rückseite Gebäudekomplex

Contact

Oliver Pedrett
Project Manager Real Estate Management
+41 41 767 06 55
oliver.pedrett@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch